

## **Javna razgrnitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin**

Občane obveščamo, da bo **od 1.10.2019 do vključno 30.10.2019 na Občini Dobrovnik, Dobrovnik 297, 9223 Dobrovnik** potekala **javna razgrnitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin**, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.

Predlog modelov vrednotenja bo s 1.10.2019 dostopen tudi na **Portal** **množičnega vrednotenja nepremičnin (Portal MVN)** na naslovu [www.mvn.e-prostor.gov.si](http://www.mvn.e-prostor.gov.si), kjer bodo objavljene tudi **poskusno izračunane vrednosti**, izračunane na osnovi objavljenega predloga modelov in podatkov nepremičnin v registru nepremičnin na dan 27.6.2019.

**Javna predstavitev modelov vrednotenja** s strani Geodetske uprave Republike Slovenije bo potekala **v sredo dne 16. oktobra 2019, od 10.00 do 13.00 ure, v prostorih Mestne občine Murska Sobota (velika sejna dvorana), Kardoševa 2, Murska Sobota.**

Vsi zainteresirani lahko **od 1. oktobra 2019 do 15. novembra 2019** podajo mnenja in pripombe k predlogu modelov vrednotenja, ki morajo biti ustrezno obrazložene, in sicer:

- pripombe, ki se nanašajo na zarise vrednostnih con in višine vrednostnih ravni nepremičnin na območju naše občine pošljite na obrazcu **JR.MV-1** na naslov Občina Dobrovnik, Dobrovnik 297, 9223 Dobrovnik, ali skeniranega na elektronski naslov [obcina@dobrovnik.si](mailto:obcina@dobrovnik.si) ali izpolnite obrazec v fizični obliki in ga oddate v sprejemni pisarni občine,
- vse ostale pripombe na modele vrednotenja pošljite na obrazcu **JR.MV-2** po pošti na naslov Geodetska uprava RS – Vrednotenje, p.p. 35, 1001 Ljubljana, ali skeniranega na elektronski naslov [vrednotenje@gov.si](mailto:vrednotenje@gov.si).

---

Obrazca **JR.MV-1** in **JR.MV-2** bosta dostopna na kraju javne razgrnitve ali na Portalu MVN. Šteje se, da je pri dajanju pripomb in predlogov z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov dan pristanek za objavo teh podatkov v javno objavljenih stališčih do pripomb. Osebe, ki ne želijo, da se v stališču objavijo imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.

## **Nyilvános vita szervezés az ingatlanok értékbecslési modellek javaslatáról**

Dobronak Község polgárait értesítjük, hogy **2019.10.1-től 2019.10.30-ig Dobronak Község székhelyén, Dobronak 297, 9223 Dobronak nyilvános vita lesz folyamatban az ingatlanok értékbecslési modellek javaslatáról**, amelyet SzK Geodéziai Igazgatósága készített el.

Az ingatlanok értékbecslési modellek javaslata 2019.10.1-től hozzáférhető lesz a **Tömeges ingatlan értékbecslési portálon (szlovénul: MVN)** a [www.mvn.e-prostor.gov.si](http://www.mvn.e-prostor.gov.si) linken, ahol megjelentett a kísérleti kiszámított érték a már megjelentetett ingatlanok értékbecslési modellek javaslatai alapján 2019.6.27-i dátummal.

Az **ÉRTÉKBECSLÉSI MODELLEK NYILVÁNOS BEMUTATÁSA**, amelyet SzK Geodéziai Igazgatósága fog kivitelezni, **szerdán 2019. október 16-án, 10 – 13 óráig kerül megrendezésre, Murska Sobota Községi Hivatalában (nagy ülésterem), Kardoševa 2, Murska Sobota**

Minden érdekelt fél **2019. október 1-től 2019. november 15-ig** leadhatja véleményét és hozzászólását az ingatlan értékbecslési modellek javaslataihoz, amelyeket következőképpen kell indokolni:

- javaslatok, hozzászólások, amelyek az értékelt zónák vázlatára vonatkoznak és az ingatlan magassági szintjére Dobronak Község területén, azokat küldjék a JR.MV-1 formanyomtatvánnyal Dobronak Község, Dobronak 297, 9223 Dobronak címre, vagy beszkenelve az [obcina@dobrovnik.si](mailto:obcina@dobrovnik.si) email címre vagy a formanyomtatványt fizikai formában kitöltheti és leadhatja Dobronak Község Hivatalába.
- Egyéb ingatlan becslési modellek javaslatait a JR.MV-2 formanyomtatvánnyal küldjék a SzK Geodéziai Igazgatóság – Értékbecslés, p.p. 35, 1001 Ljubljana címre, vagy beszkenelve a [vrednotenje@gov.si](mailto:vrednotenje@gov.si) email címre.

---

A JR.MV-1 ÉS JR-MV-2 formanyomtatványok a nyilvános vita helyszínén és a MVN Portal honlapján lesznek elérhetőek. A hozzászólások a nevet és vezetéknevet és egyéb személyi adatokat megadván lesznek érvényes. Azok a személyek, akik névtelenek kívánnak maradni, azok külön jegyezzék be a formanyomtatványokon.